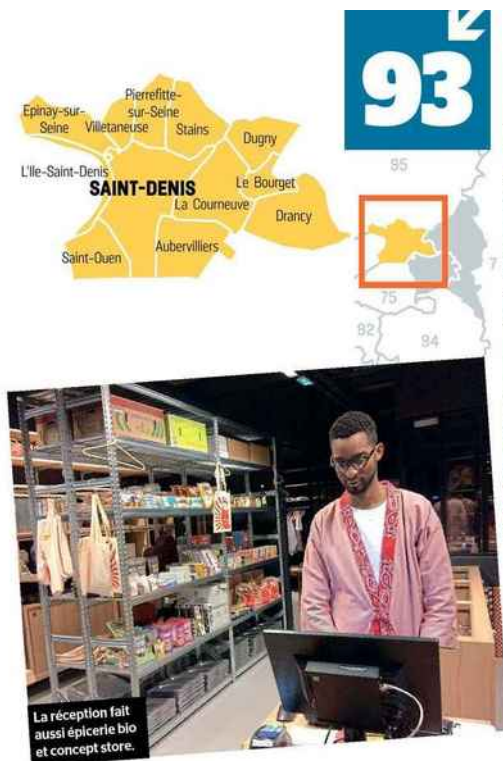




Au cœur des Puces, visite guidée du MOB Hotel

Seine-Saint-Denis

Saint-Denis Aubervilliers Drancy



Saint-Ouen, hier. La cour intérieure accueillera des séances de cinéma en plein air et des concerts acoustiques.

Découvrez le nouveau « motel urbain »

Niché dans le quartier des Puces, le MOB Hotel se veut à la fois un lieu branché et un espace ouvert à tous, riverains compris.



SAINT-OUEN

TEXTE ET PHOTOS : FLORIAN NIGET

Plus qu'un simple hôtel un lieu de vie « animé, convivial, chaleureux » Et branché, « mais pas trop » assure Cyril Auizerate « Cet endroit est ouvert à tous ceux qui veulent vivre une expérience. Cela va du jeune bobo à la grand-mère qui vient ici déjeuner avec ses petits-enfants, et évidemment aux habitants du quartier », promet le fondateur du MOB Hotel.

Après plusieurs mois de travaux, cet établissement d'un nouveau genre implanté au cœur des Puces, ouvre officiellement ses portes au public aujourd'hui à Saint-Ouen

Cyril Auizerate et son associé, Michel Reybier, ont ainsi choisi la Seine-Saint-Denis pour lancer leur concept d'hôtellerie zen et vivante où se croiseront prevoient-ils, touristes et riverains artistes et créateurs, cinéphiles et gastronomes.

Le concept sera bientôt décliné à Lyon (Rhône), avec une ouverture prévue en septembre, puis aux États-Unis où trois projets de MOB sont déjà lancés. Visite guidée du premier né de cette série de « motels urbains »

MOB COMME « FOULE »

Dans la très résidentielle rue Gambetta une bannière de couleurs vives avec un imprimé de poupée russe indique sa présence. Le « MOB » (« la foule » en anglais) a été aménagé dans un ancien bâti-

ment de bureaux dont la façade de briques orange a été conservée. Derrière la grande porte coulissante se cache une cour intérieure pavée autour de laquelle les chambres sont distribuées en U. Un petit escalier mène à la réception, qui fait à la fois office de boutique concept – un modèle de « bamboocylette » est exposé dans le hall – et d'épicerie bio. À l'arrière, deux espaces de 7 m² les pop up stores sont destinés à accueillir de jeunes créateurs.

TÉLÉ INTERDITE

L'hôtel compte 92 chambres de 13 à 38 m² réparties sur deux étages. Premier prix : 89 €. La plupart bénéficient de terrasses, certaines avec vue sur le Sacré-Cœur. La déco est simple, épurée. On y trouve un coin bureau, mais jamais de télé-



Le bar-restaurant.



vision C'est un parti pris (il est néanmoins possible de louer des tablettes numériques) L'accent a été mis sur la literie, « digne d'un palace » et le wi-fi « de compétition », assure l'hôtel « Bien manger, bien dormir et pouvoir rester connecter au monde » c'est la promesse faite par le MOB à ses hôtes

MANGER BIO... AVEC DES ARTISTES

Cyril Aouizerate a confié à Brice Morvent, ancien candidat de l'émission « Top Chef », le soin de bâtir la carte du restaurant d'inspiration vegan et locavore Les produits sont bio et issus de coopératives agricoles Pas besoin d'être client de l'hôtel pour en profiter Comptez de 20 à 30 € pour un repas complet, à prendre sur l'une des grandes tablées fa-



Un potager a été installé sur le toit.

miliales, ou à deux dans un espace plus cosy sous les portraits de Jean Moulin, de Gaulle et Tupac le rappeur américain « Notre leitmotiv, c'est *comme à la maison, tous ensemble* », soulignent les responsables Discrète pour laisser place à l'échange, la musique d'ambiance n'est pas laissée au hasard Des artistes, connus ou en devenir, s'y produiront aussi régulièrement « Il se passera tout le temps quelque chose », promet le MOB Hotel Et ce jusqu'aux cabinets de toilette, où des encentes diffusent en permanence des enregistrements de grands philosophes

CINÉ, CONCERTS ET POTAGER

Dans la grande cour intérieure une terrasse vient doubler la capacité du bar-restaurant (soit 100 et 120 places) Un écran géant a été posé pour des séances de cinéma en plein air, avec casques connectés, pour ne pas troubler les voisins Les musiciens de passage joueront uniquement en acoustique Là encore, les portes sont ouvertes à tous « Ce n'est pas un endroit exclusif bien au contraire Les gens de Saint-Ouen peuvent venir ici faire connaissance avec leurs voisins » incite Aline Afanoukoé, l'une des responsables Les riverains pourront même cultiver le jardin-potager installé sur le toit Le MOB est aussi propice au travail Au sous-sol passé un grand portrait de Marx un espace de coworking accueille des start-up Il a été baptisé la « Kolkhosita »

www.mobhotel.com